

БАГАТОКВАРТИРНИЙ БУДИНОК НА 4 КВАРТИРИ ТА 1 КОМЕРЦІЙНЕ ПРИМІЩЕННЯ



Площа земельної ділянки:	Площа будинку:
572 м²	583 м²
Отримання доходу від оренди:	Чистий орендний дохід:
щомісяця	32304 євро/рік
Дохідність:	Ціна об'єкта:
10,1% річних	320000 євро

термін окупності – **9,91** років

ПОСЛУГИ KARITAL HOUSE

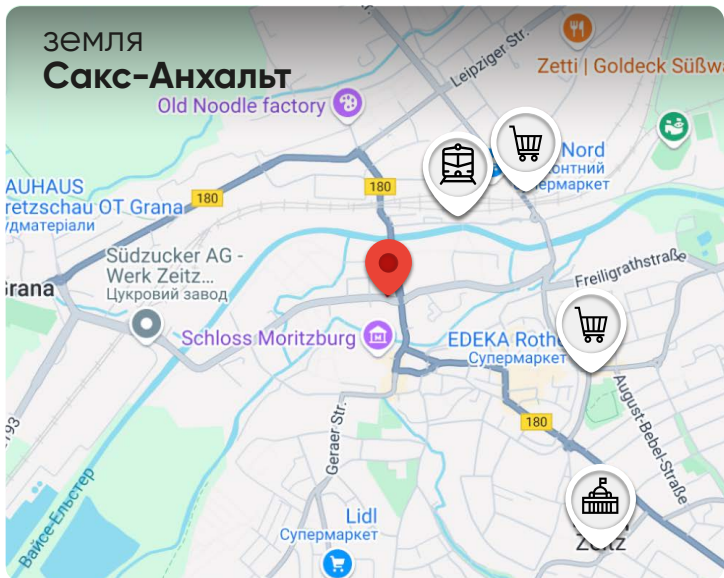
Супровід на всіх етапах угоди, реновація, укладання договору з орендарем, експлуатація об'єкту.

ПРОЦЕС ПРИДБАННЯ ОБ'ЄКТА

Подача заявки, бронювання об'єкта, compliance покупця, узгодження та укладання договору купівлі продажу, розрахунки, підготовка та проведення реєстрації право власності, укладання договорів з орендарем та управляючою компанією, отримання орендного доходу, подача звітності, сплата податків

ФОРМА ОТРИМАННЯ ДОХОДУ

Пасивний дохід без особистої участі власника об'єкту в його експлуатації



ОСОБЛИВОСТІ ЛОКАЦІЇ

- до вокзалу пішки 9 хв. – 600 м
- до центру пішки 14хв. – 1км
- до магазину пішки 15 хв. – 1.1 км